

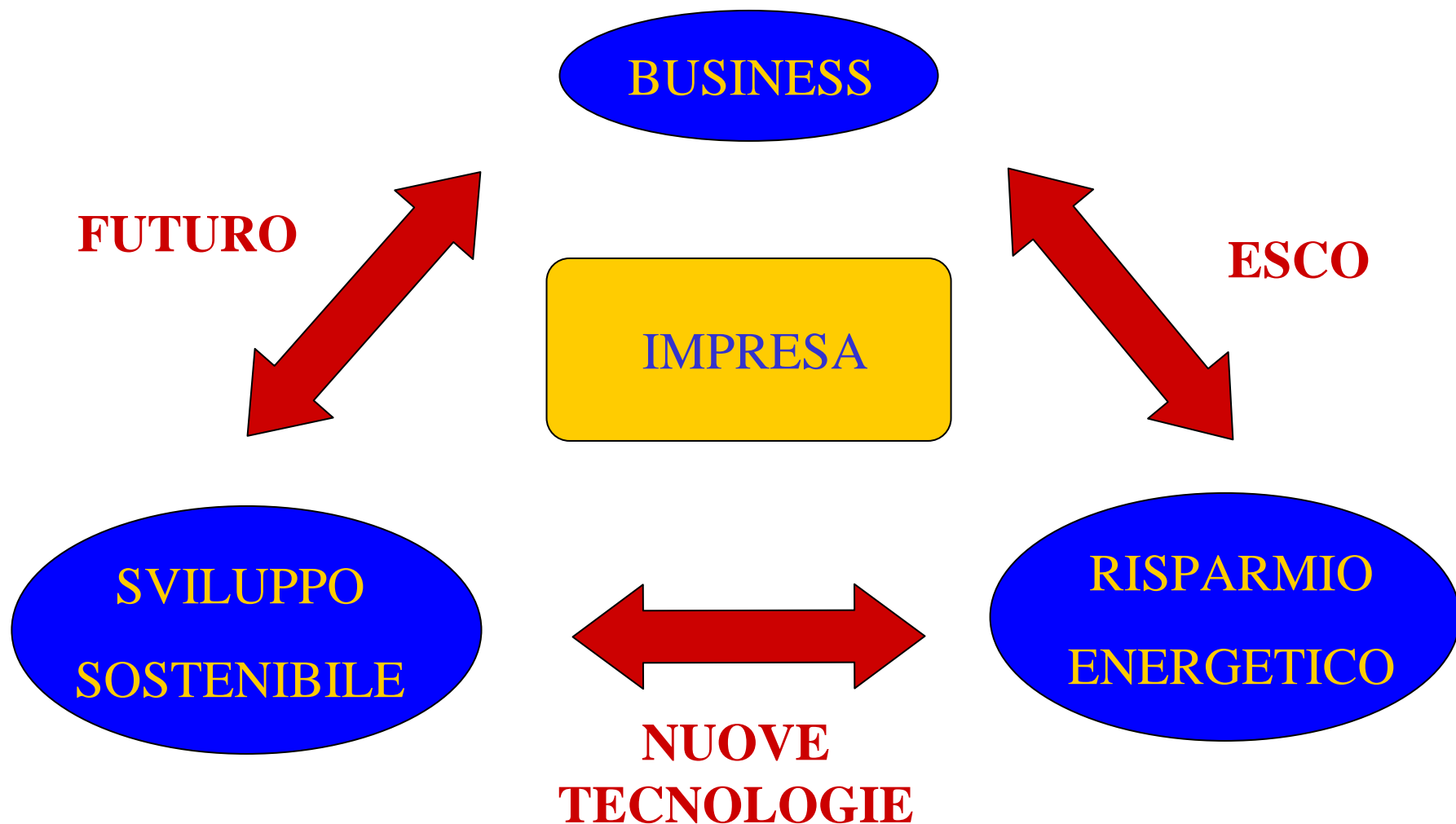
ESCO

Servizi e Contratti

Maurizio Cassano

Presidente Gruppo Giovani Imprenditori U.I. Torino

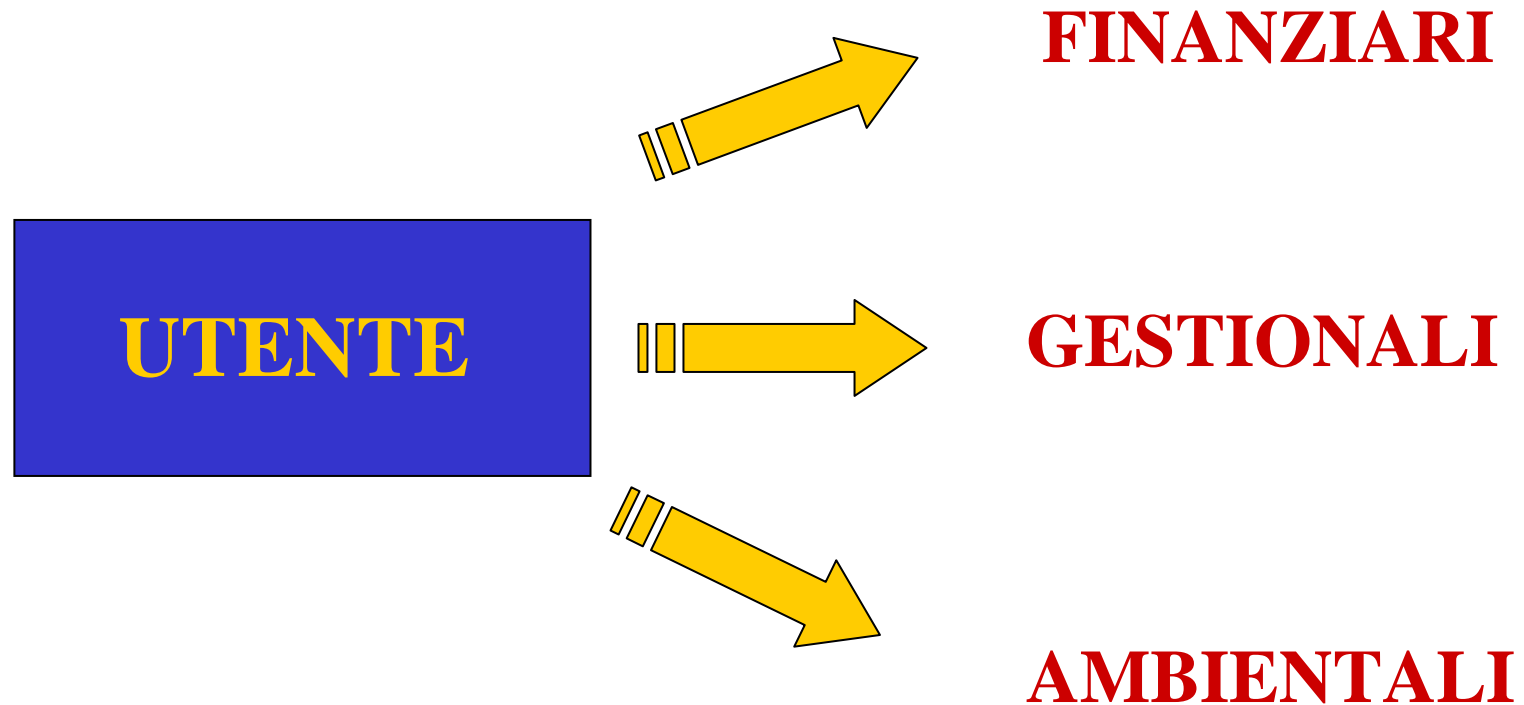
ENERGIA E IMPRESA



Definizioni

Le ESCO, o società di servizi energetici, sono soggetti specializzati nell'effettuare interventi nel settore dell'efficienza energetica, sollevando in genere il cliente dalla necessità di reperire risorse finanziarie

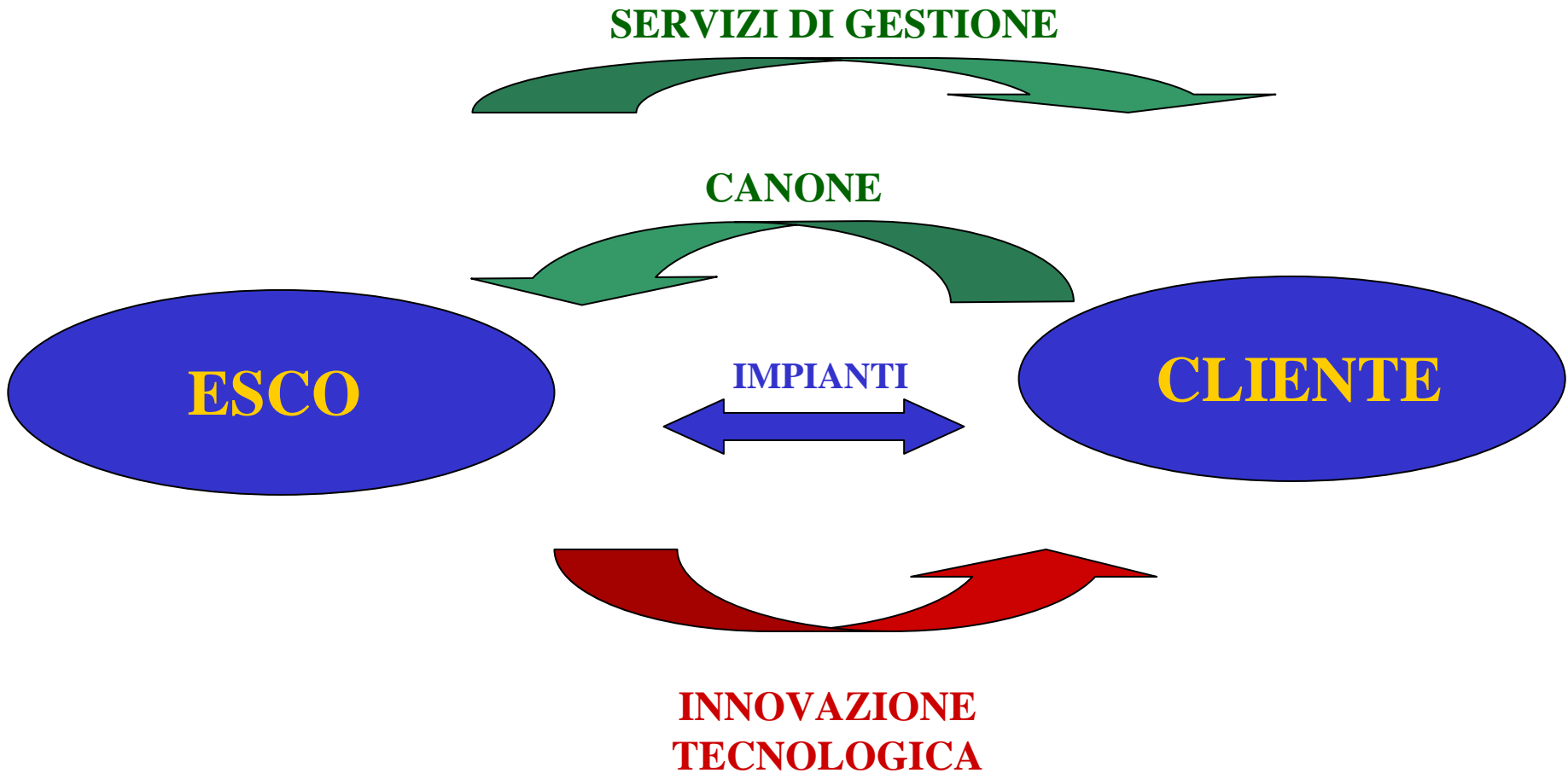
VANTAGGI



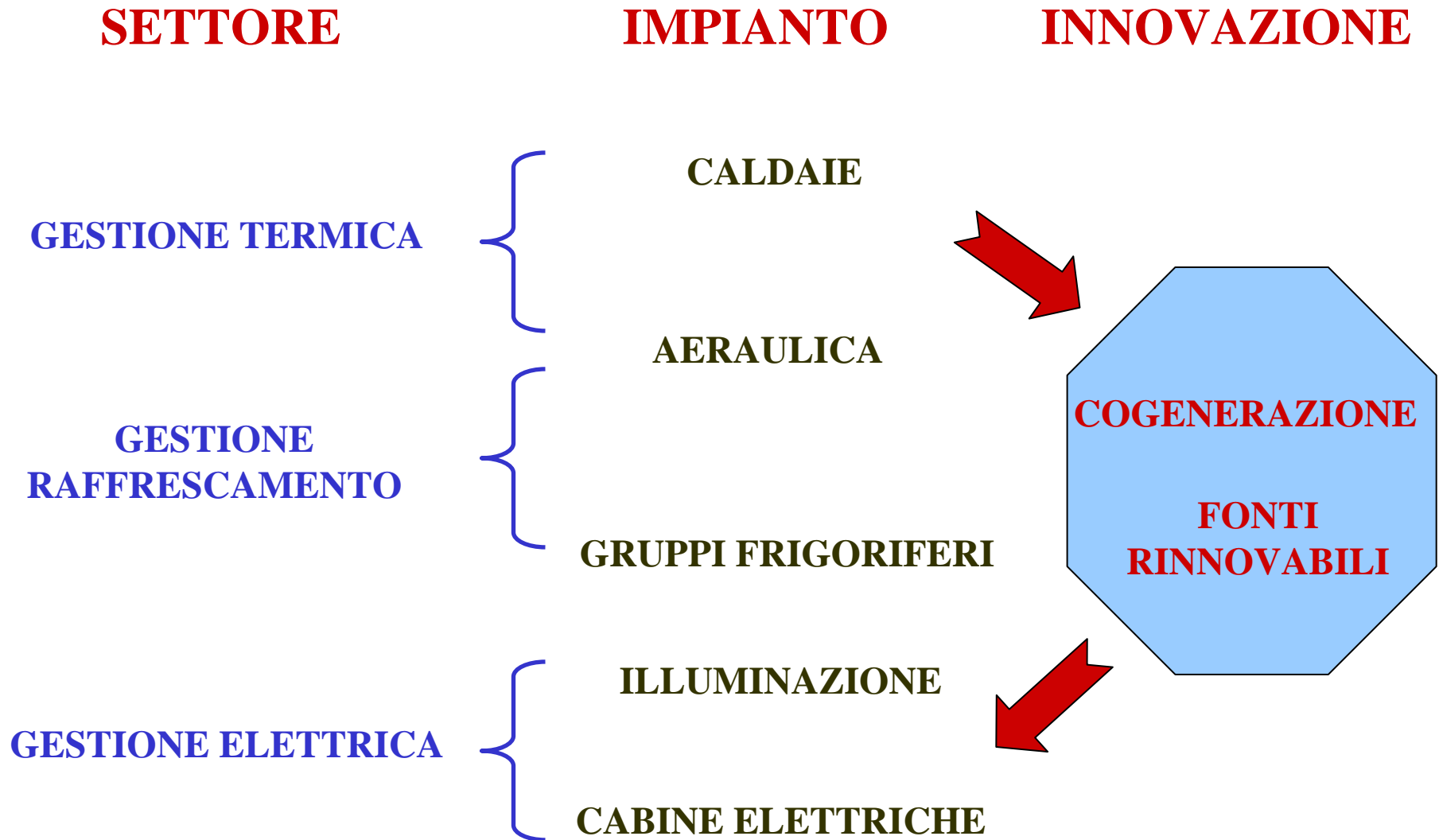
Vantaggi per l'utente

- ✓ **L'assenza di rischi finanziari (in caso di intervento sbagliato e non remunerativo chi ci rimette è la ESCO che si assume tutte le responsabilità al riguardo);**
- ✓ **L'opportunità di realizzare interventi anche in mancanza di risorse finanziarie proprie ed in presenza di difficoltà nel reperire finanziamenti esterni;**
- ✓ **La liberazione dalle problematiche connesse alla gestione e manutenzione dell'impianto;**
- ✓ **La disponibilità di risorse interne per altri compiti;**
- ✓ **La possibilità di conseguire benefici energetico-ambientali consistenti, tenuto conto del fatto che i profitti della ESCO, in un contratto ben realizzato, sono proporzionali all'efficienza dell'impianto**

UNA SPINTA VERSO L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA



AMBITI E TECNOLOGIE DI RIFERIMENTO



MODELLI DI BUSINESS

- Contratti a risultato
- Progettazione e realizzazione di migliorie strutturali per gli edifici
- Realizzazione di progetti energetici
- Progetti su fonti rinnovabili
- Project Financing

IL CONTRATTO A RISULTATO

PERMETTE DI:

- **INSTALLARE UN COGENERATORE CON IL PAGAMENTO ALLA ESCO DI UN CANONE CHE E' FUNZIONE DEI RISPARMI REALIZZATI**
- **REALIZZARE SUGLI IMPIANTI GLI INVESTIMENTI FINALIZZATI ALLA RIDUZIONE DEI CONSUMI CON LA CONDIVISIONE ECONOMICA TRA ESCO E CLIENTE DEI RISPARMI OTTENUTI**

SERVIZI OFFERTI

- **Auditing energetico e Studi di fattibilità**
- **Progettazione**
- **Approvvigionamento materiali**
- **Costruzione e montaggio**
- **Misure e collaudi**
- **Conduzione e manutenzione**
- **Project Financing**

FLUSSO ATTIVITA'

STUDIO PRELIMINARE

ANALISI DEL SITO

PROGETTO PRELIMINARE

ANALISI FINANZIARIA

PRESENTAZIONE PIANO

FINANZIARIO

FASE ESECUTIVA

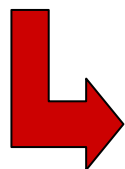
PIANO DI PROJECT FINANCING

PROGETTAZIONE DI DETTAGLIO

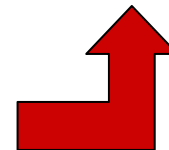
REALIZZAZIONE IMPIANTI

AVVIAMENTO E COLLAUDI

CONDUZIONE
MANUTENZIONE



DECISIONE CLIENTE



...in conclusione,

le ESCO permettono di superare il concetto di semplice gestione, per riuscire a realizzare dei miglioramenti infrastrutturali negli edifici e nelle realtà nelle quali sono carenti:

- skill di energy management**
- disponibilità di personale**
- capitali da investire in nuove tecnologie**
- conoscenze tecniche approfondite**